USI PUBBLICI

- Aree per attrezzature ed impianti di tipo F
- Aree per servizi pubblici di tipo S

AREE ISTRUZIONE	AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	AREE PER SPAZI PUBBLICI
Scuole Infanzia	Chiesa	Attrezzature Sportive
Scuola Primaria	Perlite	Verde Pubblico
Scuole Secondarie 1°	Centro Incontro e Attività Collettive	Parcheggio
	Biblioteca	Campo da gioco
	Municipio e Uffici Amministrativi	
	Ambulatorio	
	Casa di riposo	
	Peso pubblico	

AREE CIMITERIALI: esistenti; nuova previsione

impianti urbani (Enel, Telecom, altri); impianti di depurazione

AREE PER LA VIABILITA': Esistente; Nuova Costruzione

USI RESIDENZIALI

- Aree ex fabbricati rurali ubicati in non di tipo AR1
- Aree residenziali di tipo AR 2
- Aree residenziali di tipo AR 3
- Aree residenziali di tipo AR 4
- Aree residenziali di tipo BR
- Aree residenziali di tipo C 1
- Aree residenziali di tipo C 2
- ★ ostilogi di conservazione conversionale
- Area a verde privato vincolato

USI CIVICI

- Aree soggette ad uso civico
- Elettrodotto AT

AREE PER USI PRODUTTIVI AGRICOLI, INDUSTRIALI, ARTIGIANALI E COMMERCIALI

- Aree produttive inserite in zona A di tipo AP
- Aree produttive inserite in zona B di tipo BP
- Aree per impianti produttori esistenti di tipo D1
- Aree per impianti commerciali e terziari esistenti di tipo D 2
- Aree mista di nuova previsione di tipo D 3
- Aree agricole di tipo E
- Aree per impianti privati per il tempo libero
- Aree coltivazione di cave esistenti

VINCOLI E PRESCRIZIONI

FASCE DI RISPETTO: dei cimiteri; della viabilità; area di rispetto cimiteriale; dei servizi tecnologici

UNIONE COSER BASSA VERCELLESE
REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI VERCELLI

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL TERRITORIO UNIONALE

Comuni aderenti
Carisanna - Costanzana - Motta de' Conti
Perlanga - Pezzana - Stroppiana

SCALA: 1:1.000

VARIANTE N° 1
(X comma 4/f, 17, comma 5 Legge Regionale 56/77 - Art. 54 Legge Regionale n.13 del 25 maggio 2020)

Progetto Preliminare
Adottato con Deliberazione del Consiglio Unionale n°20 in data 28 12 2020

Data della Stesura
OTTOBRE 2021
DICEMBRE 2021

Adottato con Deliberazione del Consiglio Unionale n. ... in data ...

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO:
COMUNE DI STROPPIANA
PLANIMETRIA P.R.G.U. VARIANTE
CENTRO ABITATO - ZONA NORD/AUTOSTRADA

TAVOLA:
6.B
V.1

PROGETTISTA:
Dott. Arch. BARBONAGLIA Valentina
Via Cesare Battisti n. 1 - 13051 Biella (BI)
Tel. 015 35 35 11
e-mail: valentina.barbonaglia@architettipec.it Firma .....

VEDI TAV. 6.B.CS

ZONA NORD/AUTOSTRADA

COMPARTO IN CORSO DI ATTUAZIONE

★ Gli edifici di nuova realizzazione, nel rispetto dei parametri propri delle aree di appartenenza, dei vincoli ambientali, paesaggistici, N.T.A. Geologia, affezioni, ecc.(...) dovranno essere costituiti da non più di n°2 piani fuori terra, con copertura a due falde.