



COMUNE DI MOTTA DE' CONTI

Via Marconi 9 – 13010 MOTTA DE' CONTI Tel. 0161.780156

e.mail mottadeiconti@comuniubv.it

ORDINANZA NR. 01 DEL 6/03/2024

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente di obbligo immediato di messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Vittorio Veneto, con accesso dalla Via San Giovanni (interno cortile), censito al FG. 3 Particella 97.

IL SINDACO

Premesso che il fabbricato, oggetto di crollo parziale, identificato al Foglio 3 Particella 97 sito nel territorio di Motta de' Conti in Via Vittorio Veneto, fabbricato accessibile da interno cortile dalla Via San Giovanni civico 23, ha riportato lesioni alla struttura a causa del crollo avvenuto in data 05 Marzo 2024;

Dato atto che i problemi sopra indicati relativi al fabbricato in oggetto sono stati verificati dall'intervento dei VV FF in data 05/03/2024 a seguito di chiamata da parte della Polizia Locale, successivamente alla segnalazione pervenuta da privato cittadino, i quali hanno provveduto a mettere in sicurezza l'area e valutare la stabilità del fabbricato.

Considerato che il fabbricato allo stato attuale risulta essere fortemente compromesso a livello strutturale e che le condizioni atmosferiche attuali potrebbero incidere ulteriormente sulla stabilità della struttura provocandone un possibile ed ulteriore crollo sulla Via Pubblica;

Considerato che sul posto al momento delle operazioni di intervento si trovava il Sig. Novikov Alessandro dichiaratosi proprietario della struttura crollata e dichiaratosi altresì domiciliato presso la Via San Giovanni 29;

Considerato che un ulteriore cedimento di qualsiasi parte strutturale potrebbe provocare gravi conseguenze anche ai fabbricati adiacenti causandone una possibile inagibilità;

Richiamato l'art. 54 del D.Lgs 267/2000 che recita "*Il Sindaco quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbanaomissis..*"

Che nel caso di accertata inottemperanza all'ordine come sopra impartito, si provvederà all'esecuzione d'ufficio in danno del soggetto obbligato ed al recupero nei confronti dello stesso soggetto obbligato delle spese anticipate senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui sia incorso.

Visto il DM 5.8.2008 che definisce per incolumità pubblica l'integrità fisica della popolazione;

Considerato che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli per l'incolumità pubblica;

Letto il Verbale d'intervento inoltrato dal Comando dei Vigili del Fuoco di Vercelli, Prot. UFFICIALE U. 0001810.05-03-2024, intervenuti sul posto in data 05/03/2024;

Considerato altresì che, ai sensi del comma 7 dell'art. 54 del D.Lgs 267/2000 viene data preventiva comunicazione al Prefetto;

Visto l'art. 54 del D.Lgs 267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di Governo;

Visti:

- il D.lgs 267/2000
- il D.Lgs 285/1992
- la Legge 689/1981
- il D.M. 5.8.2008
- l'art. 677 del Codice Penale
- L'art 650 C.C.P.

ORDINA

Al Sig. Novikov Alessandro, di provvedere a proprie cure e spese ed entro e non oltre il termine **DI GIORNI 5 (cinque)**, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento, alla messa in sicurezza immediata del fabbricato oggetto di crollo, allo smaltimento di quanto rinvenuto all'interno delle proprietà confinanti date dal crollo del fabbricato nonché di provvedere all'integrale ripristino dello stato dei luoghi interessati dalla presenza di eventuali residui di lavorazione od abbattimento.

Dovranno essere fatti pervenire a questo Comune copia dei relativi formulari di trasporto, formulari di smaltimento rifiuti e le dovute certificazioni di intervento per messa in sicurezza o nel caso di abbattimento certificazioni dei lavori svolti da parte di Ditte edili specializzate.

DEMANDA

Al personale della Polizia Locale la messa in sicurezza dell'area con delimitazione della stessa ed il controllo giornaliero con più passaggi nell'area interdetta;

Al personale della Polizia Locale di disporre eventuali ulteriori limitazioni o deroghe al presente provvedimento, secondo le esigenze che dovessero insorgere;

Al personale con compiti di polizia stradale, individuati all'Art. 12 CDS, la vigilanza su quanto contenuto nella presente ordinanza;

All'ufficio tecnico, l'apposizione di idonea segnaletica come disposta con Ordinanza 01/M/2024 a firma del responsabile del Servizio di P.L.;

DISPONE E INFORMA

Che avverso al presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla stessa data di notifica.

Che copia della presente ordinanza sia trasmessa per opportuna conoscenza e/o per i provvedimenti di competenza:

- *agli Uffici Comunali di Motta de' Conti per la pubblicazione all'Albo Pretorio;*
- *all'Ufficio Tecnico Comunale;*
- *All'Ufficio di Polizia Locale;*
- *alla Stazione Carabinieri di Stroppiana competente per territorio;*
- *Alla Prefettura U.T.G. di Vercelli;*
- *Al Sig. Novikov Alessandro tramite notifica diretta;*

Motta de' Conti, li' 06/05/2024



Il Sindaco

Quirci Dott.sa Emanuela

Emanuela Quirci